

Z á p i s z 26. řádného zasedání ZO
Fryšava pod Žákovou horou konaného dne 14. prosince 2017
v 16⁰⁰ hodin v kulturním domě Fryšava pod Žákovou horou.

Přítomni: Mojmír Humlíček, Martina Junová, Michal Němec, Jiří Pleský, Vlasta Petrová,
Lukáš Horský, Martin Dvořák

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Fryšava pod Žákovou horou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16⁰⁰ hodin starostou obce Mojmírem Humlíčkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Fryšava pod Žákovou horou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.12.2017 do 14.12.2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je všech 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Bod č. I: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martinu Junovou a Michala Němce, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou určuje ověřovateli zápisu
Martinu Junovou a Michala Němce, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Upozornil na rozšíření programu o tři body, a to bod týkající se přijetí usnesení k návrhu advokátní kanceláře o dalším postupu ve sporu kanalizace a ČOV, další bod: Schválení uzavření smlouvy s advokátní kanceláří a její zplnomocnění pro zastupování obce Fryšava pod Žákovou horou v trestním-ch řízení v souvislosti s projektem „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě“, třetí bod: Schválení kupní smlouvy na odkup pozemků KN 78, KN 106/2 a 106/13 v k.ú. obce Fryšava pod Žákovou horou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje následující program

26. řádného zasedání:

- Program:**
1. Zahájení.
 2. Kontrola zápisu z XXV. jednání ZO.
 3. Schválení rozpočtu obce na rok 2018.
 4. Schválení rozpočtu PO Čistá Fryšávka na rok 2018.
 5. Schválení rozpočtu PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou
 6. Schválení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2018 pro ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou.
 7. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu PO Čistá Fryšávka na období 2019-2020.
 8. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou na období 2019-2020.
 9. Jmenování inventarizační komise.
 10. Schválení vyhlášky č.1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
 11. Schválení vyhlášky č. 2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.
 12. Schválení vyhlášky č. 3/2017, o místním poplatku z ubytovací kapacity.
 13. Pronájem prostor k podnikání na adrese Fryšava č.p. 72.
 14. Na základě zákona č. 99/2017 Sb., platného od 1.1.2018, přijetí usnesení o odměnách neuvolněných zastupitelů.
 15. Schválení kalkulace cen vodného a stočného pro rok 2018.
 16. Rozpočtové opatření č. 12/2017 na vědomí.
 17. Přijetí usnesení k návrhu advokátní kanceláře o dalším postupu ve sporu kanalizace a ČOV.
 18. Schválení uzavření smlouvy s advokátní kanceláří a její zplnomocnění pro zastupování obce Fryšava pod Žákovou horou v trestním-ch řízení v souvislosti s projektem „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě“.
 19. Schválení kupní smlouvy na odkup pozemků KN 78 KN, 106/2 a 106/13 v k.ú. obce Fryšava pod Žákovou horou.
 20. Diskuze.
 21. Závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje předložený program v podobě tak, jak byl přednesen.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. II: Kontrola zápisu z XXV. řádného zasedání zastupitelstva obce:

Předsedající konstatoval, že zápis z XXV. řádného zasedání ZO byl řádně ověřen a schválen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

* * *

Bod č. III: Schválení rozpočtu obce na rok 2018

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o vyvěšení a zveřejnění návrhu rozpočtu obce na rok 2018 dne 24.11.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje návrh rozpočtu obce Fryšava pod Žákovou horou na rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. IV: Schválení rozpočtu PO Čistá Fryšávka na rok 2018

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o zveřejnění návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Čistá Fryšávka dne 24.11.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje návrh rozpočtu příspěvkové organizace Čistá Fryšávka, Fryšava pod Žákovou horou, na rok 2018, bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. V: Schválení rozpočtu PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou na rok 2018

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o zveřejnění návrhu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou dne 24.11.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou na rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VI: Schválení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2018 pro ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty s návrhem závazných ukazatelů na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou. Rozpočet počítá s částkou Kč 366.000,--, z toho závazné ukazatele: Energie Kč 200.000,--, DPP Kč 60.000,--, školní potřeby 46.000,--, ostatní Kč 30.000,--, GDPR 30.000,--.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje závazné ukazatele na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou v členění: celkem Kč 366.000,--, z toho závazné ukazatele: energie Kč 200.000,--, DPP Kč 60.000,--, školní potřeby 46.000,--, ostatní Kč 30.000,--, GDPR 30.000,--..

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VII: Schválení střednědobého výhledu rozpočtu PO Čistá Fryšávka na období 2019-2020

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty se zveřejněním návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2019-2020 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2019-2020 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VIII: Schválení střednědobého výhledu rozpočtu PO Čistá Fryšávka na období 2019-2020

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty se zveřejněním návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci Čistá Fryšávka, Fryšava pod Žákovou horou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2019-2020 pro příspěvkovou organizaci Čistá Fryšávka, Fryšava pod Žákovou horou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. IX: Jmenování inventarizační komise

Předsedající navrhl, aby inventarizace proběhla v době od 2.1.2018 do 31.1.2018. Jmenoval inventarizační komisi ve složení: předsedkyně inventarizační komise: Martina Junová, členové: Jiří Pleský, Vlasta Petrová, Michal Němec, Martin Dvořák, Lukáš Horský, Mojmír Humlíček, Renata Bodláková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje termín inventarizace 2.1.2018 – 31.1.2018 a inventarizační komisi ve složení: Předsedkyně inventarizační komise: Martina Junová, členové: Jiří Pleský, Vlasta Petrová, Michal Němec, Martin Dvořák, Lukáš Horský, Mojmír Humlíček, Renata Bodláková.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. X: Schválení vyhlášky č.1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o podobě nové obecně závazné vyhlášky č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Pro místní občany zůstává výše poplatku beze změny, a to Kč 450,--/rok, pro uživatele rekreačních objektů se poplatek zvyšuje na Kč 550,--/nemovitost/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XI: Schválení vyhlášky č.2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o podobě nové obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt. Sazba poplatku se zvyšuje za osobu a každý započatý den pobytu, není-li tento den dnem příchodu, na Kč 15,--.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XII: Schválení vyhlášky č. 3/2017, o místním poplatku z ubytovací kapacity

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o podobě nové obecně závazné vyhlášky č. 3/2017, o místním poplatku z ubytovací kapacity. Sazba poplatku činí za osobu a každý započatý den pobytu, není-li tento den dnem příchodu, na Kč 4,--.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XIII: Pronájem prostor k podnikání na adrese Fryšava č.p. 72

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty s žádostí ze dne 9.11.2017 o pronájem prostor bývalé pošty na adrese Fryšava pod Žákovou horou č.p.72. Vzhledem k tomu, že tyto prostory jsou v současné době nevyužité a zastupitelé se shodli dále prostory pronajmout, byl dne 20.11.2017 vyvěšen záměr pronájmu těchto prostor panu Cao Van Sonovi s platností od 1.1.2018 za částku Kč 4.000,-- + záloha na energie/měsíc. Na základě diskuze se přítomní zastupitelé shodli na době pronájmu na dobu určitou, a to na 3 roky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje pronájem prostor bývalé pošty na adrese Fryšava pod Žákovou horou č.p. 72 žadateli, panu Cao Van Sonovi, s platností od 1.1.2018, za částku Kč 4.000,--/měsíc + zálohu na energie.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XIV: Na základě zákona č. 99/2017 Sb., platného od 1.1.2018, přijetí o usnesení o odměnách neuvolněných zastupitelů

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty se zněním zákona č. 99/2017 Sb., platného

od 1.1.2018, o odměnách neuvolněných zastupitelů. Odměna pro neuvolněného starostu obce bude dle znění tohoto zákona od 1.1.2018 činit 0,55 násobek platu uvolněného starosty. Tento násobek činí částku Kč 22.543,--. Ostatní výše odměn zastupitelů se nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje dle zákona č. 99/2017 Sb., s platností od 1.1.2018, odměnu pro neuvolněného starostu obce ve výši 0,55 násobku platu uvolněného starosty obce, která bude činit Kč 22.543,--. Ostatní výše odměn zastupitelů se nemění.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (M.H.)

Usnesení č. 14/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XV: Schválení kalkulace cen vodného a stočného pro rok 2018

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty s kalkulací cen vodného a stočného pro rok 2018, zveřejněnou dne 29.11.2017. Stočné se pro rok 2018 zvyšuje na Kč 58,--/m³, vodné se pro rok 2018 zvyšuje na Kč 22,--/m³. Společně s panem Dvořákem vysvětlili přítomným nutnost zvýšení cen a informovali o dotování ceny pitné vody ve výši cca Kč 150.000,--/rok. Dále informovali i o zdražení vody předané ze současných Kč 12,-- bez DPH na Kč 14,-- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou kalkulaci vodného a stočného na rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XVI: Rozpočtové opatření č. 12/2017 na vědomí

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty s rozpočtovým opatřením č. 12/2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2017

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XVII: Přijetí usnesení k návrhu advokátní kanceláře o dalším postupu ve sporu kanalizace a ČOV

Zastupitelé byli seznámeni s úplným zněním textu o možném dalším postupu ve sporu kanalizace a ČOV ve Fryšavě pod Žákovou horou. Předsedající informoval přítomné o zaslání výzvy dotčené firmě ohledně nápravy nesrovnalostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje navržený postup advokátní kanceláře ve sporu: „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě pod Žákovou horou“ a pověřuje advokátní kancelář k realizaci navrženého postupu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XVIII: Schválení uzavření smlouvy s advokátní kanceláří a její zplnomocnění pro zastupování obce Fryšava pod Žákovou horou v trestním-ch řízení v souvislosti s projektem „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě“, a dále vymáhání nároků souvisejících s tímto projektem.

Předsedající požádal přítomné zastupitele o schválení uzavření smlouvy s advokátní kanceláří a její zplnomocnění pro zastupování obce Fryšava pod Žákovou horou v trestním-ch řízení v souvislosti s projektem „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě pod Žákovou horou“. Dále požádal o schválení pověření k podpisu uvedené smlouvy s advokátní kanceláří.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje uzavření smlouvy s advokátní kanceláří a její zplnomocnění pro zastupování obce Fryšava pod Žákovou horou v trestním-ch řízení v souvislosti s projektem „Výstavba kanalizace a ČOV ve Fryšavě pod Žákovou horou“, a dále vymáhání nároků souvisejících s tímto projektem. Současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu uvedené smlouvy s advokátní kanceláří.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. XVII: Schválení kupní smlouvy na odkup pozemků KN 78 KN, 106/2 a 106/13 v k.ú. obce Fryšava pod Žákovou horou

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o vyhovění žádosti obce o odkup pozemků od Státního pozemkového úřadu, a to pozemky KN 78, KN 106/2 a KN 106/13 v celkové ceně Kč 164.580,--. Podmínkou uzavření kupní smlouvy je úhrada této částky před podpisem smlouvy. Termín podpisu smlouvy je stanoven na 20.12.2017. Posunutí podpisu smlouvy na leden 2018 není možné, a to z důvodu změny kupní ceny dotčených pozemků. Předsedající zároveň požádal o schválení pověření k podpisu kupní smlouvy se Státním pozemkovým úřadem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje odkup pozemků KN 78, KN 106/2 a KN/106/13 v k. ú. obce Fryšava pod Žákovou horou od Státního pozemkového úřadu za částku Kč 164.580,--, a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy na uvedené pozemky.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/ZO-26/2017 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VI: Diskuze

- Starosta obce informoval přítomné o proběhlé údržbě a opravě pouličního osvětlení v obci.
- Starosta obce informoval o aktuální situaci realizace výstavby chodníků u základní školy ve Fryšavě, dále plánu výstavby chodníků na dolním konci obce.
- Starosta obce informoval o rozmístění nových kontejnerů po obci a změně rozmístění kontejnerů v zimním období z důvodu náročnosti jejich vyvážení.
- Přítomný zastupitel vnesl dotaz na možnost opravy cesty v úseku sporné kanalizace. Vzhledem k okolnostem se přítomní zastupitelé shodli alespoň na možnosti zapravení štěrku do poškozených míst této komunikace.
- Účast majitelů a ředitelky hotelu Medlov, nabídka na užší spolupráci a propojení nabídky aktivit hostů hotelu Medlov s obcí, např. zájem o pronajímání fotbalového hřiště obce za předpokladu, že bude splňovat základní kritéria.

Závěr: 17:20 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina přítomných občanů a hostů

- 3) Pozvánka
- 4) Návrh rozpočtu obce na rok 2018.
- 5) Návrh rozpočtu PO Čistá Fryšávka na rok 2018
- 6) Návrh rozpočtu PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou
- 7) Závazné ukazatele PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou
- 8) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu PO Čistá Fryšávka na období 2019-2020
- 9) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu PO ZŠ a MŠ Fryšava pod Žákovou horou na období 2019-2020
- 10) Vyhláška č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 11) Vyhláška č. 2/2017, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt
- 12) Vyhláška č. 3/2017, o místním poplatku z ubytovací kapacity
- 13) Žádost o pronájem nebytových prostor bývalé pošty č.p. 72
- 14) Kalkulace vodného a stočného pro rok 2018
- 15) Rozpočtové opatření č. 12/2017

Zápis byl vyhotoven dne: 19.12.2017

Zapisovatelka: Renata Bodláková

Ověřovatelé:	Martina Junová	ověřila zápis dne
	Michal Němec	ověřil zápis dne
Starosta:	Mojmír Humlíček	podepsal zápis dne

Razítko obce: