### Z á p i s z 23. řádného zasedání ZO

### Fryšava pod Žákovou horou konaného dne 25. září 2017

v 1600 hodin v kulturním domě Fryšava pod Žákovou horou.

Přítomni: Mojmír Humlíček, Martina Junová, Michal Němec, Lukáš Horský, Jiří Pleský, Martin Dvořák, Vlasta Petrová

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Fryšava pod Žákovou horou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 1600 hodin starostou obce Mojmírem Humlíčkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Fryšava pod Žákovou horou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.9.2017 do 25.9. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je všech 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

 **Bod č. I: Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martinu Junovou a Martina Dvořáka, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou určuje ověřovateli zápisu Martinu Junovou a Martina Dvořáka, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje následující program***

***23. řádného zasedání:***

**Program:** 1. Zahájení.

1. Kontrola zápisu z XXII. jednání ZO.
2. Pošta Partner – pronájem nebytových prostor v objektu na pozemku KN 166 v k. ú. obce Fryšava pod Žákovou horou.
3. Záměr pronájmu prostor v budově č.p. 72 – bývalá pobočka pošty.
4. Rozpočtové opatření 7/2017.
5. Rozpočtové opatření 8/2017.
6. Stížnost na hluk – hotel Medlov.
7. Diskuze.
8. Závěr.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje předložený program v podobě tak, jak byl přednesen.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. II: Kontrola zápisu z XXII. řádného zasedání zastupitelstva obce:**

Předsedající konstatoval, že zápis z XXII. řádného zasedání ZO byl řádně ověřen a schválen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

\* \* \*

**Bod č. III: Pošta Partner – pronájem nebytových prostor v objektu na pozemku KN 166 v k. ú. obce Fryšava pod Žákovou horou.**

Předsedající seznámil přítomné s žádostí paní Aleny Bukáčkové o pronájem části budovy – autobusové čekárny, objektu na pozemku KN 166, o výměře 6,5m2, kterou má v současné době v užívání pan Jan Sláma, a který písemně souhlasil s uvolněním části zde provozované prodejny elektra, ve prospěch pobočky Pošty Partner, jejíž služby poskytuje paní Alena Bukáčková. Stanovený nájem je Kč 200,--/m2/rok.

K připomínce přítomného hosta ohledně postupu uzavření smlouvy, byl vysvětlen vztah současného provozovatele, který má pouze souhlas s bezplatným užíváním do roku 2020, tudíž zvolený postup a návrh nájemního vztahu s paní Alenou Bukáčkovou je v pořádku.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje pronájem části prostor v objektu obce na pozemku KN 166 o výměře 6,5m2 paní Aleně Bukáčkové, a to za částku Kč 200,--/m2/rok.***

 **Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. IV: Záměr pronájmu prostor v budově č.p. 72 – bývalá pobočka pošty**

 Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosta o postupu převzetí prostor bývalé pošty na adrese č.p. 72. Uskutečnil se převod elektroměru na obec. Vzhledem k tomu, že prostory pošty stejně jako knihovna a dva byty na adrese č.p. 72 jsou vytápěny elektřinou, a toto vytápění je velice finančně náročné ( při vyúčtování elektriky v období 8/2016 -7/2017 jen samotná knihovna protopila v elektřině 45 tis. Kč), navrhl předsedající nejprve v budově č.p. 72 vybudovat ústřední topení a rozvést do obou bytů v prvním patře, knihovny a bývalých prostor pošty. Navrhl na tuto akci, která by se uskutečnila v roce 2018, využít dotaci z kraje (Program obnovy venkova) a záměr pronájmu prostor v budově č.p. 72 odložit.

 ***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou doporučuje nejprve budovu č.p. 72 vybavit ústředním topením a následně řešit využití prostor bývalé pošty.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. V: Rozpočtové opatření č. 7/2017**

Zastupitelé obce Fryšava pod Žákovou horou byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 7/2017: navýšení příjmových paragrafů 3632 – Pohřebnictví a 3745 – Péče o zeleň, navýšení výdajového paragrafu 3314 – Knihovna (zakoupení vývěsky) a úpravou rozpisu rozpočtu na paragrafu 6171 – Činnost místní správy.

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2017.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. VI: Rozpočtové opatření 8/2017**

 Zastupitelé obce Fryšava pod Žákovou horou byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 8/2017: navýšení výdajového paragrafu 3399 – Záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků z důvodu věcného daru pro pana faráře, který ukončil v obci svoji letitou působnost. Zároveň byl ponížen výdajový paragraf 3632 -Pohřebnictví, položka Nákup ostatních služeb.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2017.***

 **Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. VII: Stížnost na hluk – Hotel Medlov**

 Předsedající seznámil zastupitele se stížností podanou táborem Medlov na hluk vycházející z taneční školy, která v létě probíhá v Hotelu Medlov. Pan starosta si domluvil schůzku s vedením hotelu, kde mu bylo sděleno, že taneční škola probíhá pouze o letních prázdninách a do budoucna, na základě stížnosti, hodlají reprodukovanou hudbu ztišit. Předsedající konstatoval, že v současné době, kdy už taneční škola nefunguje, tak není schopen toto prověřit a hluk jakkoli nahrát nebo měřit. Navrhl přijmout usnesení, kde bude uvedeno, že proběhla schůzka a vedení hotelu přislíbilo v následující sezóně 2018 nápravu.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou bere na vědomí příslib vedení Hotelu Medlov, kdy taneční škola o letních prázdninách v roce 2018 přijme opatření a již nebude pouštět reprodukovanou hudbu tak hlasitě, aby nerušila okolí.***

 **Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/ZO-23/2017** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. VIII: Diskuze**

* Pan starosta oznámil přítomným, že s ohledem na blížící se volby do Poslanecké sněmovny byl objednán potřebný materiál pro vybavení volební místnosti k bezproblémovému zajištění průběhu voleb.
* Pan starosta seznámil přítomné s menšími stavebními úpravami v budově mezi kanceláří obecního úřadu a kulturním domem.
* Zastupitelé diskutovali o probíhající práci na komunikaci II/353 Krajské údržby silnic.
* Pan starosta oznámil ukončení kamerových zkoušek kanalizace v obci. Nyní bude následovat reklamační řízení, popřípadě další opatření.
* Pan starosta nastínil akce kulturního výboru: nejbližší je dětský bazárek.
* Pan starosta oznámil, že tyto a další akce jsou uvedeny na www stránkách obce, jejichž vzhled a obsah se od zprovoznění výrazně zlepšil.
* Starosta obce seznámil přítomné se záměrem navýšení poplatku za komunální odpad rekreačním objektům v obci.
* Zastupitelé vznesli návrh na navýšení rekreačního poplatku v obci na Kč 15,--.

Závěr: 16:40

 **Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina zastupitelů

2) Prezenční listina přítomných občanů a hostů

3) Pozvánka

4) Projednávaná žádost

5) RO č. 7/2017 a č. 8/2017v plném znění

6) Stížnost na hluk

*Zápis byl vyhotoven dne:* 26.9.2017

*Zapisovatelka: Renata Bodláková*

 Ověřovatelé: Martina Junová ověřila zápis dne …………………….

 Martin Dvořák ověřil zápis dne …………..………….

Starosta: Mojmír Humlíček podepsal zápis dne ………….………

*Razítko obce:*