

**Z á p i s z 4. řádného zasedání ZO**  
**Fryšava pod Žákovou horou konaného dne 25. února 2019**  
v 16<sup>00</sup> hodin v kulturním domě Fryšava pod Žákovou horou.

Přítomni: Mojmír Humlíček, Petra Humlíčková, Martina Junová, Michal Němec, Lukáš Horský, Jiří Pleský, Martin Dvořák

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Fryšava pod Žákovou horou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16<sup>00</sup> hodin starostou obce Mojmírem Humlíčkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Fryšava pod Žákovou horou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.2.2019 do 26.2.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je všech 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

**Bod č. I: Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martinu Junovou a Michala Němce, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou určuje zapisovatelku paní Renatu Bodlákovou, ověřovatele zápisu: paní Martinu Junovou a pana Michala Němce.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou

předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Upozornil na rozšíření programu o jeden bod, a to bod č. 9 – Zadávací dokumentace pro akci: Výměna veřejného osvětlení v obci Fryšava pod Žákovou horou.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje následující program 4. řádného zasedání:***

- Program:**
- 1) Zahájení.
  - 2) Kontrola zápisu z 3. jednání zastupitelstva obce.
  - 3) Pronájem obecního pozemku 242/8, část pozemku o výměře 6000 m<sup>2</sup>.
  - 4) Pronájem obecního pozemku 242/8, část pozemku o výměře 5418 m<sup>2</sup>.
  - 5) Záměr výměny oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Ž.h.
  - 6) Pověření starosty obce k zadání projektu na výměnu oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou.
  - 7) Záměr opravy střechy u budovy KD č.p. 9.
  - 8) Pověření starosty obce k zadání projektu na opravu obložení štítu KD a výměny střešní krytiny na budově KD č.p.9
  - 9) Zadávací dokumentace pro akci: Výměna veřejného osvětlení v obci Fryšava pod Žákovou horou.
  - 10) Diskuze.
  - 11) Závěr.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje předložený program v podobě tak, jak byl přednesen.***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. II: Kontrola zápisu z 3. řádného zasedání zastupitelstva obce:**

Předsedající konstatoval, že zápis z 3. zasedání ZO byl řádně ověřen, schválen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

\* \* \*

**Bod č. III: Pronájem obecního pozemku 242/8, část pozemku o výměře 6000 m<sup>2</sup>**

22.1.2019 došlo ke zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku – zemědělského pachtu, na část pozemku č. 242/8 na úřední desce obce. Zájemcem je pan P.N., Fryšava pod Žákovou horou 28. Tento pronájem bude uzavřen na dobu určitou, a to do konce roku 2019, za částku

Kč 250,--/rok/pozemek. Uzavření smlouvy na dobu určitou je zdůvodněno zadáním vyhotovení nového územního plánu obce, který bude teprve připomínkován občany.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou schvaluje pronájem části pozemku 242/8 o výměře 5418 m<sup>2</sup> panu J.S., Fryšava pod Žákovou horou 138. Tento pronájem bude uzavřen na dobu určitou, a to do konce roku 2019 za částku Kč 250,--/rok.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. IV: Pronájem obecního pozemku 242/8, část pozemku o výměře 5418 m<sup>2</sup>**

22.1.2019 došlo ke zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku – zemědělského pachtu, na část pozemku č. 242/8 na úřední desce obce. Zájemcem je pan J.S., Fryšava pod Žákovou horou 138. Tento pronájem bude uzavřen na dobu určitou, a to do konce roku 2019, za částku Kč 250,--/rok/pozemek. Uzavření smlouvy na dobu určitou je zdůvodněno zadáním vyhotovení nového územního plánu obce, který bude teprve připomínkován občany.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje pronájem části pozemku 242/8 o výměře 5418 m<sup>2</sup> panu J.S., Fryšava pod Žákovou horou 138. Tento pronájem bude uzavřen na dobu určitou, a to do konce roku 2019 za částku Kč 250,--/rok.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. V: Záměr výměny oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou**

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a hosty se záměrem výměny nevyhovujícího oplocení areálu školní zahrady o obvodu 191 m. Součástí výměny bude brána + vstupní branka. Jako vhodné se jeví deskové oplocení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje záměr výměny oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou. Tedy aby byla zveřejněna a následně zadána zakázka na výměnu oplocení.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ZO-4/2019 bylo schváleno.

\* \* \*

**Bod č. VI: Pověření starosty obce k zadání projektu na výměnu oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou**

Předsedající požádal přítomné zastupitele o pověření starosty obce ke zveřejnění a následně zadání zakázky na výměnu oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou pověřuje starostu obce k zveřejnění a následně zadání zakázky na výměnu oplocení areálu školní zahrady ve Fryšavě pod Žákovou horou*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/ZO-4/2019 bylo schváleno.

\* \* \*

**Bod č. VII: Záměr opravy střechy na budově KD č.p. 9**

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o záměru opravy střechy na budově kulturního domu a obecního úřadu – č.p.9, včetně opravy obložení štítu střechy budovy. Po diskuzi s hosty se zvažuje dřevěné obložení štítu odstranit a štít následně vyzdít a opatřit omítkou. Předsedající zmínil původní projekt přestavby budovy, kdy se v podkroví počítalo s vybudováním dvou bytů, prostor pro obecní knihovnu a obecní úřad. Vzhledem k tomu, že při realizaci došly finanční prostředky, podkroví budovy nebylo ani řádně dostavěno a zatepleno. Dnes by již tyto prostory z důvodu nutnosti bezbariérových vstupů pro původní záměr nebyly vhodné.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje opravu střešní krytiny a obložení štítu střechy budovy KD č.p. 9 v obci Fryšava pod Žákovou horou.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/ZO-4/2019 bylo schváleno.

\* \* \*

**Bod č. VIII: Pověření starosty obce k zadání projektu na výměnu střešní krytiny a opravu obložení štítu budovy KD č.p. 9 ve Fryšavě pod Žákovou horou**

Předsedající požádal přítomné zastupitele o hlasování o pověření jeho osoby k zadání projektu na výměnu střešní krytiny a obložení štítu budovy kulturního domu.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou pověřuje starostu obce k zadání projektu na výměnu střešní krytiny a obložení štítu budovy kulturního domu č.p.9 ve Fryšavě pod Žákovou horou.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. IX: Zadávací dokumentace pro akci: Výměna veřejného osvětlení v obci Fryšava pod Žákovou horou**

Předsedající oznámil přítomným zastupitelům a hostům, že je potřeba, aby co nejdříve proběhla realizace výměny veřejného osvětlení v obci podél hlavní komunikace II/353. Bude se jednat o výměnu 30 kusů lamp za leddiodové. Dále proběhne výměna dvou kusů halogenů osvětlujících budovu místního kostela, které nevhodně oslňují kolem projíždějící řidiče. Požadavkem pro výběrové řízení bude instalace výložníků, aby došlo jen k osvětlení komunikace, ne přilehlých pozemků a prostor. Dalšími parametry veřejné zakázky jsou například záruka, životnost, reference o realizovaných akcích. Zveřejnění zadávací dokumentace na www stránkách obce a úřední desce proběhne ihned po jejím schválení zastupiteli. Zastupitelé měli možnost se se zadávací dokumentací včas seznámit ještě před zahájením zasedání zastupitelstva obce.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje podobu zadávací dokumentace pro akci: Výměna veřejného osvětlení v obci Fryšava pod Žákovou horou a souhlasí s jejím zveřejněním.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9/ZO-4/2019 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. X: Diskuze**

- Starosta obce oznámil přítomným zastupitelům a hostům, že ve dnech 24.5. a 25.5.2019 proběhnou volby do Evropského parlamentu.  
- S přítomným hostem O.Z. řešili dopis starosty zasláný společnosti Lesy České republiky. Dopis se týkal nahrnování sněhu z pozemků Lesů ČR na obecní pozemky.  
Na základě diskuze pana starosty s O.Z. ohledně zimního vyhrnování sněhu v obci, pan starosta nabídl panu O.Z., že vzhledem k tomu, že má techniku a prohrnování provozuje, může pro příští zimní období uzavřít s obcí spolupráci. Toto pan O.Z. odmítl.

- K opravě štítu na budově KD přítomní hosté diskutovali vhodnost vyzdění než instalaci a následnou údržbu dřeva, která by výhledově byla i finančně náročnější, než vyzdění. Padl návrh na doizolování stropu v budově KD.

- Pan starosta seznámil přítomné s projektem na výměnu topidel a jističů v budově č.p. 72. Po výměně by mělo dojít k významné úspoře elektrické energie.

- K diskuzi ohledně bezpečnosti v okolí Základní školy a mateřské školy ve Fryšavě několikrát padl návrh na zřízení přechodu pro chodce pro příchod ke škole od parkoviště za kostelem, vyhrazená stání pro auta. Zastupitelé se vyjádřili kladně pro přechod pro chodce, stání pro auta odmítli. Pan starosta zopakoval problémy bránící výstavbě chodníku, který by spojoval autobusovou zastávku s budovou školy a školky a plynule navazoval na již zbudovaný chodník. Správa a údržba silnic nevydala kladné stanovisko k projektu, neboť silnice je v inkriminovaném úseku užší než je norma. Nová varianta zbudování chodníku je kaštanovou alejí vedle komunikace. Nová parkovací místa vzniknou v zahradě školy. Pan starosta odmítl jako relevantní informaci hosta, že současná parkovací místa před školou, která jsou mimo jiné v protisměru, jsou bezpečná. Ohledně zajištění bezpečnosti dětí proběhne s ředitelem školy schůzka.

\* \* \*

Závěr: 16:50 hodin.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina přítomných občanů a hostů
- 3) Pozvánka
- 4) Žádost o pronájem pozemku 242/8
- 5) Žádost o pronájem pozemku 242/8

Zápis byl vyhotoven dne: 26.2.2019

Zapisovatelka: Renata Bodláková

Ověřovatelé:	Martina Junová	ověřila zápis dne .....
	Michal Němec	ověřil zápis dne .....
Starosta:	Mojmír Humlíček	podepsal zápis dne .....

*Razítko obce:*