### Z á p i s z 35. řádného zasedání ZO

### Fryšava pod Žákovou horou konaného dne 18. října 2021

v 1630 hodin v kulturním domě Fryšava pod Žákovou horou.

Přítomni: Mojmír Humlíček, Petra Humlíčková, Martina Junová, Michal Němec, Lukáš Horský

Omluveni: Jiří Pleský

Neomluveni: Martin Dvořák

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Fryšava pod Žákovou horou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 1635 hodin starostou obce Mojmírem Humlíčkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Fryšava pod Žákovou horou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.10.2021 do 19.10.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

**Bod č. I: Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martinu Junovou a Petru Humlíčkovou, zapisovatelkou Renatu Bodlákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou určuje zapisovatelku paní Renatu Bodlákovou, ověřovatele zápisu: paní Martinu Junovou a paní Petru Humlíčkovou.***

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1/ZO-35/2021** **bylo schváleno.**

\* \* \*

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který je v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Upozornil na rozšíření programu o jeden bod, a to bod č. 5 – Projednání žádosti o prodej části obecního pozemku KN 782/1, k.ú. Fryšava pod Žákovou horou. Ostatní body posunuty v číselné řadě.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje následující program***

***35. řádného zasedání:***

**Program:** 1) Zahájení.

2) Kontrola zápisu z 34. jednání zastupitelstva obce.

3) Rozpočtové opatření č. 7/2021.

4) Úprava ceny stočného s platností od 1.11.2021.

5) Projednání žádosti o prodej části obecního pozemku KN 782/1, k.ú. Fryšava.

6) Diskuze.

7) Závěr.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Fryšavy pod Žákovou horou schvaluje předložený program v podobě tak, jak byl přednesen.***

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/ZO-35/2021 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. II: Kontrola zápisu z 34. řádného zasedání zastupitelstva obce:**

Předsedající konstatoval, že zápis z 34. zasedání ZO byl řádně ověřen, schválen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

\* \* \*

**Bod č. III: Rozpočtové opatření č. 7/2021**

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o zveřejnění rozpočtového opatření č. 7/2021 na elektronické úřední desce obce, v tištěné podobě je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu. Zastupitelé byli s obsahem rozpočtového opatření č. 7/2021 předem seznámeni. Rozpočtové opatření č. 7/2021 je přílohou tohoto zápisu.

***Návrh usnesení:***

Na vědomí, bez usnesení.

\* \* \*

**Bod č. IV: Úprava ceny stočného s platností od 1.11.2021**

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o nutnosti a důvodu úpravy ceny stočného s platností od 1.11.2021. Na dataprojektoru ukázal tabulku z finanční analýzy k vývoji ceny vody, informoval o sankcích, které za nedodržení této závazné analýzy obci hrozí, a sankcích za období 2013 -2014, které již obec postihly.

Důvodem pro navýšení ceny stočného je:

- nutnost dodržení podmínek dotačního programu. Obec je povinna v rámci udržitelnosti projektu stanovit cenu stočného ve výši nejméně 90% ceny stanovené finanční analýzou Státního fondu životního prostředí. Finanční analýza (FA) pracuje s určitým předpokladem inflace v následujících obdobích, a určuje současně přesnou cenu s danou mírou inflace za uplynulý rok – tzv. monitorovací model.V případě, že nedojde k dosažení příslušné ceny, může dojít k porušení dotačních podmínek a následnému udělení sankce.

Úprava ceny stočného je nezbytná i z důvodu, že stávající výše ceny vody (tj. vodné + stočné) nedosahuje ani základní výše tzv. sociálně únosné ceny (SÚC = cena vody stanovená pro jednotlivé kraje jako poměr vlastních nákladů za pitnou a odpadní vodu), a výrazněji reaguje na ekonomickou situaci a inflaci. SÚC pro Kraj Vysočina pro rok 2021 je stanovena ve výši 118,46 Kč. Zde je patrné, že cenově je obec Fryšava pod Žákovou horou ještě hluboko pod tímto daným průměrem – kdy v součtu činí cena vody v obci cca 27 + 67 = 94 Kč včetně DPH.

Nárůst ceny stočného takto tedy bude plně respektovat podmínky udržitelnosti projektů realizovaných za pomoci dotací operačního programu životního prostředí a bude nadále zajišťovat nejnutnější finanční zdroje pro obnovu a rekonstrukce vodohospodářského majetku.

Variantou pro vymanění se z případné sankce (pokuty) je tedy navýšení ceny stočného na Kč 72,--/m3 od 1.11.2021, a podání nového hlášení na Státní fond životního prostředí.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Fryšavy pod Žákovou horou schvaluje změnu ceny vody odpadní s platností od 1.11.2021 do 31.12.2021 ve výši Kč 72,--/m3.***

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3/ZO-35/2021 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod č. V: Projednání žádosti o prodej části obecního pozemku KN 782/1, k.ú. Fryšava**

Předsedající informoval přítomné zastupitele a hosty o žádosti o prodej části obecního pozemku KN 782/1 v k. ú. Fryšava pod Žákovou horou, o který projevili zájem dva kupující. Před dnešním zasedáním zastupitelstva obce proběhlo místní šetření, na které starosta obce všem zájemcům o koupi, včetně všech zastupitelů, rozeslal písemné pozvánky. Na dataprojektoru ukázal přítomným zastupitelům a hostům fotografii dotčeného obecního pozemku v čase při zaslání pozvánek na místní šetření, a aktuální fotografii, kdy na místě jeden ze zájemců o koupi umístil hranici dřeva. Zmiňovaný pozemek není, a historicky ani nebyl, dán obcí do nájmu. Místního šetření se účastnil i zastupitel pan Martin Dvořák, který se však bez udání důvodu na řádné jednání zastupitelstva obce konaného bezprostředně po skončení místního šetření

, nedostavil. Z tohoto důvodu nebyla v jednacím sále většina pro schválení prodeje části obecního pozemku KN 782/1 v k. ú. Fryšava pod Žákovou horou.

***Návrh usnesení:***

Bez usnesení.

**\* \* \***

**Bod č. VI: Diskuze**

* Starosta obce informoval přítomné o průběhu procesu prodeje budovy bývalého OÚ.
* Starosta obce informoval přítomné o prodeji dřeva z „obecňáku“, kdy bylo vyvezeno cca 250m3 dřeva.
* Starosta obce informoval přítomné, že poslední svoz bioodpadu se uskuteční ve středu 27.10.2021.
* Starosta obce informoval přítomné o aktuální výši finančních prostředků obce.
* Starosta obce informoval přítomné o výši přiznaných poplatků z pobytu za 1. až 3.Q/2021.
* Starosta obce informoval přítomné o soudních jednáních, která mají proběhnout v nejbližších dnech, a to: ve středu 20.10.2021 bude v trestní věci rozhodovat Krajský soud v Brně, v pondělí 25.10.2021 pak o náhradě škody Městský soud v Brně.

**\* \* \***

Závěr: 17:30 hodin.

**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina zastupitelů

2) Prezenční listina přítomných občanů a hostů

3) Pozvánka

4) Rozpočtové opatření 7/2021

5.)Finanční stav – aktuální zůstatky na účtech obce.

6.) Informativní leták ke zdražení stočného.

*Zápis byl vyhotoven dne:* 19.10.2021

*Zapisovatelka: Renata Bodláková*

Ověřovatelé: Martina Junová ověřila zápis dne …………………….

Petra Humlíčková ověřil zápis dne …………..………….

Starosta: Mojmír Humlíček podepsal zápis dne ………….………

*Razítko obce:*