

Z á p i s z 1. řádného zasedání ZO
Fryšava pod Žákovou horou konaného dne 08. listopadu 2015
v 17⁰⁰ hodin v kulturním domě Fryšava pod Žákovou horou.

Přítomni: Lukáš Horský, Mojmír Humlíček, Michal Němec, Martin Dvořák, Martina Junová, Vlasta Petrová, Jiří Pleský

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Fryšava pod Žákovou horou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17⁰⁰ hodin starostou obce Mojmírem Humlíčkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Fryšava pod Žákovou horou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 10. 2015 do 9. 11. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomni je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Dvořáka a Martinu Junovou, zapisovatelkou Věru Hekelovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou určuje ověřovateli zápisu Martina Dvořáka a Martinu Junovou a zapisovatelkou Věru Hekelovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje následující program 1. řádného zasedání:

Program:

1. Kontrola zápisu z ustanovujícího zasedání ZO
2. Rozpočtový výhled na období r. 2015-2019
3. Smlouva na těžbu a odkup dříví z obecních lesů
4. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni
5. Zpráva specializovaného finančního úřadu
6. ZŠ a MŠ - výroční zpráva za školní rok 2014-2015
7. Záměr pronájmu domu obecního domu č.p.39 – bývalá prodejna u Chlubnů
8. Záměr pronájmu obecního rybníku Jiřímu Kubicovi, Jiřímu Machovi a Radku Veselskému
9. Oprava – odměna pro člena finančního výboru, který není členem zastupitelstva
10. Doporučení ZO uzavřít smlouvu se soudním znalcem pro vypracování znaleckého posudku o skutečném provedení splaškové kanalizace
11. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. I. Kontrola zápisu z ustavujícího zasedání

Předsedající konstatoval, že zápis z ustavujícího zasedání ZO byl řádně ověřen a schválen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

* * *

Bod č. II. Rozpočtový výhled na období roků 2015 – 2019

Zastupitelé byli seznámeni se zněním rozpočtového výhledu na období 2015-2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje předložený rozpočtový výhled na období roků 2015 - 2019

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. III. Smlouva na těžbu a odkup dříví z obecních lesů

Zastupitelům byla předložena nabídnutá smlouva se společností Vysočanská Lesní s.r.o. na těžbu a odkup dříví z obecních lesů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje uzavření smlouvy na těžbu a odkup dříví se společností Vysočanská Lesní s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. IV. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni se společností YPM Service s.r.o.

Zastupitelé byli seznámeni se zněním smlouvy na uzavření věcného břemene s e společností YPM Service s.r.o..

Tato společnost je pověřena energetickou společností E.O.N. pro vypracování věcného břemene pro přípojku ke dvěma novostavbám na Šabartově kopci vlevo pod Smrčinou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni se společností YPM Service s.r.o..

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. IV. Zpráva specializovaného finančního úřadu

Na základě písemného podnětu byla na OÚ Fryšava pod Žákovou horou provedena kontrola Specializovaného finančního úřadu.

Kontrolována byla provedena kalkulace na vodné v roce 2015, tedy dodávaná pitná voda do vodovodní sítě pro veřejnou potřebu a také vodu předanou pro obec Tři Studně.

Dne 4. 11.2015 byl doručen na obecní úřad protokol o výsledné zprávě Specializovaného finančního úřadu. Zde je sděleno, že obec v období od 1. 1.2015 do doby kontroly postupovala při tvorbě ceny vody předávané v souladu s cenovými předpisy. Touto kontrolou nebylo zjištěno žádného pochybení.

Závěry cenové kontroly nežadávají důvod k zahájení správního řízení.

Toto je další signál o tom že provedená kalkulace a cena stočného je dle platných zákonů v pořádku a na základě tohoto můžeme uzavřít smlouvu se sousední vesnicí Tři Studně.

* * *

Bod č. V. ZŠ a MŠ - výroční zpráva za školní rok 2014-2015

Paní ředitelka školy Mgr. Jana Suchá zastupitelstvu předložila výroční zprávu za školní rok 2014-2015.

Starosta obce konstatoval, že ve zprávě chybí některé podstatné informace, jako je:

- zmínka o tom jak škola nakládá s dotací obce
- není zde zmínka o prospěchu dětí
- nemluví se zde o tom, že ze školy je oficiálně jednotřídka

Zastupitel Martin Dvořák se vyjádřil, že mu dále chybí informace o tom:

- kdo vykonává jaké funkce
- kdo má jaké úvazky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žakovou horou vyzývá ředitelku školy paní Suchou k doplnění výroční zprávy, kde bude zastupitelů sděleno, jak škola nakládá s přidělenými finančními prostředky na provoz školy, informace o tom, že ze školy je jednotřídka a ostatní chybějící informace.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VI. Záměr pronájmu domu obecního domu č.p.39 – bývalá prodejna u Chlubnů

Vzhledem k tomu že předchozí smlouva s Václavem Trčkou a Lukášem Horským byla uzavřena na jeden rok a vzhledem k tomu, že oba nájemci chtějí v nájmu pokračovat, navrhuje starosta obce zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor a uzavřít stejnou smlouvu, za stejných podmínek na dobu neurčitou od 1. 1.2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žakovou horou schvaluje pronájem obecního domu č.p.39 dvěma již stávajícím nájemníkům Václavu Trčkovi a Lukáši Horskému za stejných

podmínek jako již existující smlouva na rok 2015 s tím rozdílem, že tato smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VII. Záměr pronajmu obecního rybníku Jiřímu Kubicovi.

Starosta konstatoval, že tento záměr byl vyvěšen v období od 7. 7. do 8. 8.2015, ale vzhledem k tomu, že zastupitelstvo před novými volbami nemohlo uzavírat smlouvy, bude se o tomto bodu hlasovat nyní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje pronájem obecního rybníku na pozemku KN 134 Jiřímu Kubicovi na dobu neurčitou. Účelem nájmu není výdělečná činnost. Podmínkou je péče o travnatou plochu a zeleň okolo pronajatého rybníku. Za těchto podmínek je nájem 1 Kč za rok.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/ZO-1/2015 bylo schváleno.

* * *

Bod č. VIII. Oprava – odměna pro člena finančního výboru, který není členem zastupitelstva.

V tomto případě se jedná se o doplnění bodu z ustanovujícího zasedání, kde zde není specifikována odměna pro člena finančního výboru, který není zastupitelem. Předsedající navrhl jednorázovou odměnu ve výši 1500,-Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje pro člena finančního výboru, který není členem zastupitelstva, jednorázovou odměnu ve výši 1500,-Kč za rok.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/ZO-1/2015 bylo schváleno

* * *

Bod č. IX. Doporučení ZO uzavřít smlouvu se soudním znalcem pro vypracování znaleckého posudku o skutečném provedení splaškové kanalizace

Zastupitelstvo obce má v současné době k dispozici auditorskou zprávu, hodnotící dva projekty a to obnovu návsi a výstavbu kanalizace a Čov.

Na základě zjištěných závažných nesrovnalostí starosta předložil návrh na uzavření smlouvy se soudním znalcem pro vypracování znaleckého posudku o skutečném provedení splaškové kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Fryšava pod Žákovou horou schvaluje uzavření smlouvy se soudním znalcem pro vypracování znaleckého posudku o skutečném provedení splaškové kanalizace.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/ZO-1/2015 bylo schváleno

* * *

Bod č. X. Ostatní

● Prodej palivového dřeva

Předsedající vyzval všechny zájemce o dřevo, necht' se hlásí na obecním úřadě. Zde jim bude předán kontakt na pana Kopečného ml., který je správce obecního lesa a ostatní informace.

● Kontejner na nebezpečný odpad

Dne 13.11.2015 bude přistaven u místního pohostinství č.p. 42 kontejner na nebezpečný odpad.

● BIO – odpad

Vzhledem k příznivému počasí bude vývoz BIO – odpadu prodloužen do konce listopadu 2015. Ukončení vývozu bude vyhlášeno místním rozhlasem.

● Starosta seznámil přítomné občany se skutečností, že po jeho prohlášení o situaci v obci z března 2015, na něj bylo předchozím starostou podáno trestné oznámení, kdy toto bylo dne 22.10.2015 Krajským státním zastupitelstvím v Brně odloženo, jako neopodstatněné.

● Výpověď ředitelky školy paní Mgr. Jany Suché

Předsedající seznámil občany s podanou výpovědí od paní ředitelky Mgr. Jany Suché. Na tuto pozici bude vyhlášen konkurz.

● Zastupitelstvo obce vyzvalo všechny občany, kteří by měli zájem o pozici správce KD, aby se přihlásili na OU. Jedná se o rozšíření působnosti této práce.

● Pan Martin Dvořák seznamoval občany se situací oprav šoupat, které proběhly v tomto týdnu na dolním konci obce.

● Starosta v rámci tohoto tématu seznámil zúčastněné s cenou stočného pro další rok, která bude ve výši 51,-kč/m³, dle podmínek o poskytnutí dotace.

* * *

Bod č. XI. Ostatní

Pan Cimbálník se dotazoval, zda je pravdivá informace o tom, jak vysoká může být hrozící pokuta.

Starosta odpovídal, že výši pokuty zatím neznáme. Částka zmíněná v médiích, je ta nejvyšší možná cena, kterou by obec mohla zaplatit. Starosta také odpovídal na to, že pokuta hrozí kvůli výstavbě kanalizace a Čov.

Paní Lukašíková uvedla, že na jejím pozemku vede vodovod a kanalizace, ale ona přitom nebyla účastníkem řízení.

Zastupitelka paní Vlasta Petrová se dotazovala, kdo spravuje rybník Brádelák. Okolí, které patří obci, sekal obecní zaměstnanec, jinak je v okolí rybníka velké množství soukromých pozemků o které se musí majitelé starat sami.

Občané se dále ptali, jak pokračuje reklamace u firmy INSTA.

Starosta konstatoval, že firma doposud na reklamaci nereaguje. Starosta přítomné seznámil s tím, že nesrovnalosti spojené s výstavbou splaškového kanálu a ČOV šetří finančního úřadu a hospodářská policie.

Paní Vlasta Petrová poukázala na havarijní stav houpaček a prolézaček. V plánu zastupitelstva je houpačky do konce roku odstranit a v příštím roce vystavět nové.

Mluvil se také o špatném stavu cesty, na který upozornil zastupitel Jiří Pleský. Tato polní cesta vede z horní části obce zvané Šabartův kopec směrem k „třístudenské“ asfaltové cestě. Domnívá se, že na špatném stavu cesty se podílí traktory a velká auta od firmy Agro-Měřín.

Zastupitelstvo bylo také požádáno o přidání nového veřejného osvětlení v dolní části obce u domu č.p.24 a kontrolu stavu stávajícího.

* * *

Bod č. XII. Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina přítomných občanů a hostů

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatelka: Věra Hekelová

Ověřovatelé:	Martin Dvořák	ověřil zápis dne
	Martina Junová	ověřil zápis dne
Starosta:	Mojmír Humlíček	podepsal zápis dne

Razítko obce: