

Obecní úřad Fryšava pod Žákovou horou

Obec Fryšava pod Žákovou horou

zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,

z á m ě r

prodeje nemovitostí: „budovy býv. obecního úřadu č.p.80 a č.p. 133, vč. přílehlých pozemků“ v k.ú. Fryšava pod Žákovou horou

obálkovou metodou.

Nemovitosti, které jsou předmětem nabídky dle KN:

- pozemek parc.č. St. 90/1, o výměře 644 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Fryšava pod Žákovou horou, č.p. 80, rodinný dům (stavba stojí na pozemku p.č. St. 90/1);
- pozemek parc.č. St 90/2, o výměře 189 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Fryšava pod Žákovou horou, č.p. 133, rodinný dům (stavba stojí na pozemku p.č. St. 90/2),
- pozemek parc.č. 57/1, o výměře 129 m², zahrada,
- pozemek parc.č. 57/2, o výměře 173 m², zahrada,

vše zapsáno na LV č.1 pro k.ú. a obec Fryšava pod Žákovou horou u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „**Předmět prodeje**“).

1. Vyhlášovatel:

obec Fryšava pod Žákovou horou, IČ:00294284

sídlo: Fryšava pod Žákovou horou č.p. 9, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

zast.: Mojmírem Humlíčkem, starostou

tel: 607013047, email: starosta@frysava.cz

2. Hlavní podmínky prodeje

- Obec Fryšava pod Žákovou horou stanovuje minimální kupní cenu za Předmět prodeje částkou v místě a čase obvyklou: **2 300 000,- Kč** (slovy: dva miliony třístatisíc korun českých).
- Předmět prodeje bude prodán v rámci jedné kupní smlouvy jednomu zájemci.
- Kupní cena bude kupujícím uhrazena ve sjednané lhůtě na bankovní účet obce.
- Práva z kupní smlouvy budou vložena na příslušný katastrální úřad poté, co bude celá kupní cena uhrazena na bankovní účet obce.
- Kupující hradí správní poplatky spojené s řízením u katastrálního úřadu.
- Kupující hradí náklady spojené s přípravou kupní smlouvy.

Obec Fryšava pod Žákovou horou
Fryšava pod Žákovou horou 9
PSČ 592 04

Bankovní spojení
K. B. Žďár nad Sázavou
č. ú. 6623751/0100

Telefon, fax
566 619 231
e-mail: obec.frysava@tiscali.cz

IČO
00294284

3. Žádosti o koupi

Místem pro doručení žádostí je: Obecní úřad Fryšava pod Žákovou horou, č.p. 9, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou.

Zájemci mohou podávat nabídky s nejnižší nabídnutou cenou kupní cenou **2 300 000,- Kč** (slovy: **dva miliony třístatisíc korun českých**).

v uzavřené obálce označené

„Neotvírat, prodej nemovitostí budovy býv. obecního úřadu č.p.80 a č.p. 133 vč. přilehlých pozemků v k.ú. Fryšava pod Žákovou horou“

do **31.5.2021 do 15:00 hodin** na Obecní úřad Fryšava pod Žákovou horou, adresou shora.

Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje zájemce, vyhlášovatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

4. Otevírání obálek s žádostmi o koupi a hodnocení žádostí

Otvírání obálek se žádostmi o koupi proběhne po konci lhůty pro podání žádostí v sídle vyhlášovatele obce Fryšava pod Žákovou horou, Fryšava pod Žákovou horou, č. p. 9, 592 04, Fryšava pod Žákovou horou. Obálky budou otevřeny dne 31.5.2021 v **16:00 hod.** v sídle vyhlášovatele. Právo zúčastnit se otevírání obálek mají osoby zájemce, či osoby oprávněné jednat za zájemce, případně osoby pověřené plnou mocí zájemců, jejichž žádosti byly vyhlášovateli doručeny ve lhůtě pro podání žádostí. Účastníci přítomní otevírání obálek se žádostmi potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků.

Podané žádosti o koupi budou hodnoceny podle kritéria nejvyšší nabídkové kupní ceny za koupi Předmětu prodeje a časové podmínky její úhrady, kdy rozhoduje nejkratší doba splatnosti.

Hodnocena bude celková cena v Kč, vč. podmínek jejího zaplacení. Nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu a nejrychlejší splatnost.

5. Další podmínky

Obec si vyhrazuje právo v průběhu tohoto záměru upřesnit nebo doplnit podmínky prodeje Předmětu prodeje.

Obec si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit.

Ve Fryšavě pod Žákovou horou, dne 22.1.2021



Mojmír Humlíček
starosta obce Fryšava pod Žákovou horou

Vyvěšeno na úřední desce dne: 22.1.2021

Sejmuto z úřední desky dne:

OBEC Fryšava
pod Žákovou horou
592 04 Fryšava pod Žák.h. 9
IČ: 00294284 ①

Obec Fryšava pod Žákovou horou
Fryšava pod Žákovou horou 9
PSČ 592 04

Bankovní spojení
K. B. Žďár nad Sázavou
č. ú. 6623751/0100

Telefon, fax
566 619 231
e-mail: obec.frysava@tiscali.cz

IČO
00294284